



Maison d'architecte



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 334,940.58

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Châtellerault
Cap:	86100
Pubblicato:	03/04/2026

Descrizione:

Dans un environnement paisible, venez découvrir cette maison d'architecte des années 1975 au caractère atypique et aux volumes généreux. Organisée en demi-étage, elle offre une configuration originale et fonctionnelle qui séduira les amateurs de biens uniques.
Elle se compose de cinq chambres, idéales pour accueillir une grande famille ou aménager des espaces de travail. La pièce de vie, particulièrement lumineuse, propose un très beau salon/salle à manger agrémenté d'une cheminée centrale, véritable cœur de la maison. La cuisine, aménagée et équipée, est séparée pour plus de confort au quotidien.
Côté équipements, la maison bénéficie d'ouvertures en aluminium avec volets roulants. Le chauffage est assuré en partie par un chauffage au sol, complété par des convecteurs électriques.
Vous trouverez également deux salles d'eau ainsi qu'une salle de bain, offrant praticité et confort pour toute la famille.
Édifiée sur un sous-sol total compartimenté, la maison permet de stationner au moins deux véhicules tout en conservant des espaces de stockage ou d'aménagement supplémentaires.
L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 760 m², facile d'entretien, dans un cadre calme et agréable. Prévoir un rafraîchissement.
? Un bien atypique, spacieux et plein de potentiel à découvrir sans tarder ! Alors contactez moi

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 284 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1975



Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	150 mq
Dimensione del lotto:	770 mq

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	239
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T723813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632778

