



Belle maison familiale 4/5 Chambres



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 659,952.5

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Aulnay-sous-Bois
Cap:	93600
Publicato:	03/04/2026

Descrizione:

Aulnay sous Bois, limite Livry-Gargan, à 5 mn à pied du Tram Abbaye, je vous propose cette maison de 1986 de plus de 160m² habitables sur un terrain arboré de 497m².
Cette maison familiale se compose d'une entrée desservant le salon salle à manger de 45m² donnant sur une belle terrasse ensoleillée coté jardin sans vis à vis et sa cuisine ouverte équipée de 15m², une chambre et wc.
A l'étage, un palier dessert 3 belles chambres de plus de 14m² dont une de 22m², une belle salle d'eau avec wc et une grande salle de bain et douche italienne
Enfin les combles aménagés en chambre, avec un espace bureau.
Un sous-sol total de plusieurs grandes pièces pour salle de jeu ou salle de sport, buanderie chaufferie, atelier et double garage de 30m².
Une belle maison familiale prête à vous accueillir avec des prestations de qualité, de beaux volumes et sa magnifique terrasse ensoleillée face au jardin pour profiter d'un bel espace de verdure au calme sans vis à vis.
A visiter sans tarder!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 560 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1986

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 160 mq
Dimensione del lotto: 497 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 145

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T723870/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632606

