



Maison Familiale individuelle de 95 m2 avec terrain de 407 m2 et garage



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 465,874.77

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Brie-Comte-Robert
Cap:	77170
Publicato:	03/04/2026

Descrizione:

Marie Clément de chez SAFTI vous propose en exclusivité, cette charmante maison individuelle chaleureuse et familiale située au coeur d'un quartier pavillonnaire paisible et très recherché elle se compose :

Au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'un bel espace de vie lumineux de plus de 30 m2 donnant sur une belle terrasse et son jardin, une cuisine équipée et aménagée et d'un wc séparé.

A l'étage : Un palier qui mène à 4 belles CHAMBRES dont une avec un grand dressing très lumineuses, d'une salle de bains moderne, un wc.

Côté jardin : un agréable terrain de 407 m² avec son potager.

+++ : Double vitrage bois, poêle à granulés, ISOLATION GRENIER, TABLEAU ELECTRIQUE AUX NORMES,GARAGE de 25 m2, Abris de jardin, récupérateur d'eau.

Possibilité d'augmenté la superficie habitable par les combles.

 AUCUNS TRAVAUX A PREVOIR !!! Proche de toutes commodités (ECOLES, COMMERCES, TRANSPORTS, CENTRE-VILLE).

Tous ces atouts font de ce bien une opportunité à saisir très rapidement!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 397 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1992

Comune



Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	95 mq
Dimensione del lotto:	407 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	236
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1628841
-----------	---------

