



Vouillé, plain-pied lumineux 5 chambres, beau terrain avec piscine.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 343,832.01

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Vouille
Cap:	79230
Publicato:	03/04/2026

Descrizione:

Sur la commune de Vouillé, à 10 mn de Niort, proche commodités et bus, jolie maison familiale de plain-pied non mitoyenne et sans vis à vis proposant 162 m² habitables sur terrain clos de 1963 m² avec piscine et garage.
Elle propose de nombreux atouts avec ses 5 chambres, une belle pièce de vie ouverte d'un côté sur la cuisine et de l'autre sur la véranda orientée Sud, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes, une arriere cuisine, de grands dégagements et de nombreux rangements.
L'extérieur propose un portail électrique, une cour bitumée, un grand garage, une piscine avec dôme, un terrain bien entretenu qui fera la joie des petits et des grands.
Assainissement collectif conforme.
Fibre, chaudière gaz a condensation, insert 2024.
Couverture refaite en 2024.
N'attendez pas, prenez rendez-vous et allons visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 293 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1978

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 162 mq
Dimensione del lotto: 1963 mq

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 152

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T724489/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624255

