



## 3 CHAMBRES GARAGE



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 209,770.62

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Le Chatelet-en-Brie  
Cap: 77820  
Pubblicato: 04/04/2026

### Descrizione:

Appartement coup de cœur au Châtelet-en-Brie<br /><br />Situé dans la commune prisée du Châtelet-en-Brie, cet appartement de 117 m<sup>2</sup> habitables est lumineux et spacieux.<br /><br />Il se compose d'une très grande pièce à vivre ouverte sur une salle à manger, un salon et une cuisine aménagée, offrant un espace convivial et agréable. L'appartement dispose également de 3 belles chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé.<br /><br />Les charges de copropriété sont inexistantes, ce qui en fait un bien encore plus attractif. Un garage de plus de 16 m<sup>2</sup> vient compléter cette offre.<br /><br />Un bien rare à découvrir sans tarder !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

Costruito: 1930



---

## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	117 mq
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	232
--	-----

## Building details

Parking:	Si
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T97317/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T97317/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	201422
-----------	--------

