



Murs à vendre toutes activités Boulogne-Billancourt



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,173,488.09

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Boulogne-Billancourt
Cap: 92100
Pubblicato: 04/04/2026

Descrizione:

Dans un quartier très recherché à Boulogne-Billancourt, à 350m du métro "Boulogne - Jean Jaurès", et à 5 minutes de la Porte d'Auteuil, nous vous proposons ce local professionnel de 159m² carrez situé au rez-de-chaussée surélevé d'un petit immeuble de standing sur rue, et de construction récente.
Le local peut accueillir toutes activités commerciales, professions libérales, professions médicales.
Un emplacement de parking complète le bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 72 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3530 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 1 000 000 € HT + 8 333,4 € TVA, soit 1 008 333,4 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 958 333 € HT + 0 € TVA, soit 958 333 € TTC

Honoraires d'agence : 41 667 € HT + 8 333,4 € TVA, soit 50 000,4 € TTC (5.22 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Patricia BERDUCAT, Tél. : 0681763053, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CRETEIL sous le numéro 497 684 324



Comune

Finito piedi quadrati: 159 mq

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T97420/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200667

