



Versailles Porchefontaine-107 m2 carrez 135 au sol



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,031,496.03

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Versailles
Cap: 78000
Pubblicato: 05/04/2026

Descrizione:

En plein cœur du quartier de Porchefontaine à Versailles, à deux pas de la place du marché, des commerces, des écoles et de la gare RER C, je vous invite à découvrir cette charmante maison familiale non mitoyenne. Édifiée sur un beau terrain de 370 m², elle offre deux places de stationnement, une agréable terrasse de 15 m² donnant sur le joli jardin ainsi qu'un vaste patio de 33 m² à l'arrière de la maison, idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité. A l'intérieur, vous serez séduit(e) par sa belle cuisine semi-ouverte avec verrière, donnant sur une spacieuse salle à manger de 16 m², et un séjour confortable de plus de 36 m², baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées et réchauffé par un poêle à bois. La maison dispose également d'une grande chambre de plain-pied de 13 m², de deux autres chambres à l'étage de plus de 12 m² au sol, deux salles d'eau, deux WC, ainsi que d'un palier aménagé en bureau de 6.5 m², idéal pour le télétravail. En sous-sol, vous trouverez une cave, une buanderie et une chaufferie. Excellente performance énergétique (DPE C), toiture récente. Une très belle opportunité : une maison accueillante, chaleureuse et idéalement située saura séduire les familles en quête de confort et d'espace. Contactez-moi sans tarder pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 879 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1910



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	107 mq
Dimensione del lotto:	370 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	172
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1626136
-----------	---------

