



## Plein Centre de Rueil, petite maison, au calme, extérieur



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 310,000

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Rueil-Malmaison  
Cap: 92500  
Pubblicato: 08/04/2026

### Descrizione:

Située au centre de Rueil-Malmaison (92500), cette charmante maison de 1930 bénéficie d'un emplacement recherché, au calme, sans une impasse, a 16 mn à pied de la gare RER A. Vous avez 45,87 carrez mais 63 m<sup>2</sup> de surface utile. Orientation est/ouest pour cette maison. À l'extérieur, cette maison dispose d'une cour fermée d'environ 5m<sup>2</sup>, apportant intimité et possibilité de créer un espace extérieur à son goût. À l'intérieur, le rez-de-chaussée abrite un espace de vie fonctionnel avec une cuisine ouverte équipée avec salon d'environ 19m<sup>2</sup>, complétée par une salle de bain moderne avec baignoire et chauffe-serviette de plus de 5m<sup>2</sup> avec fenêtre. À l'étage, une chambre de 9m<sup>2</sup>, un dressing et bureau, s'ajoute à un coin nuit accueillant dans la véranda. Tandis que les combles exploitables offrent une opportunité supplémentaire d'aménagement. (surface de 16m<sup>2</sup> actuellement utilisée en chambre et bureau). Pas de charge

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 310 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

### Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 64 mq  
Dimensione del lotto: 29 mq

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T683372/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T683372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1550854

