



Maison T4 avec jardin



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 218,183.12

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Sept-Saulx
Cap:	51400
Publicato:	08/04/2026

Descrizione:

Dans le village de Sept-Saulx, en exclusivité avec SAFTI, venez visiter cette charmante maison de 3 chambres construite en 2013. Une allée en gravier vous permet de stationner jusqu'à 2 véhicules. Puis, vous accéder à la maison et au jardin par un portillon. Le jardin est entièrement clôturé avec un espace terrasse en dalle béton. Un petit cabanon complète le jardin pour le rangement. Au rez de chaussée, un espace de vie ouvert avec une cuisine aménagée, un placard dans l'entrée, un WC et l'espace salon-salle à manger. L'escalier moderne vous mène à l'étage, vous y trouverez 3 chambres, une salle de bain, et un placard aménagé dans le couloir. Tableau électrique récent. Peinture du rdc refaite à neuf. La maison est sur vide sanitaire, elle est récente et propose des matériaux énergétique efficace qui classe ce bien en C.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 220 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2013



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	76 mq
Dimensione del lotto:	670 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	164
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T691527/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1567586
-----------	---------

