



Maison en pierre.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 349,774.82

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Villereal
Cap:	47210
Pubblicato:	08/04/2026

Descrizione:

Nichée dans un environnement verdoyant et offrant un cadre paisible, je vous présente cette très jolie maison en pierre avec grange située dans une impasse, dans un petit hameau à cinq minutes de Villereal.
Elle se compose en rez-de-chaussée d'une cuisine avec insert (26 m²), d'un vaste séjour (38 m²), de trois grandes chambres (19, 12 et 17m²).
Vous disposez également d'une salle de bain avec Wc, d'une salle d'eau et d'un Wc séparé.
A l'étage, un palier dessert quatre chambres (13, 20, 18, 28 m²) et un salon traversant (22 m²).
Une grange attenante (57m²) avec grenier et un abri pour véhicules.
Une dépendance située face à la maison en été conçue en un espace dédié aux enfants.
Puits sur la parcelle de 4720 m² sur lequel se trouvent plusieurs arbres fruitiers.
Toiture de 2017, double vitrage sur la majorité des fenêtres, climatisation réversible pour le rez-de-chaussée.
Isolation des combles.
Cette maison nécessite quelques travaux afin de profiter au mieux de tout son potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 296 800 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 6



Finito piedi quadrati: 249 mq
Dimensione del lotto: 4720 mq

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T722715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624624

