



corps de ferme isolé



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 209,770.62

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Albussac
Cap:	19380
Pubblicato:	08/04/2026

Descrizione:

Superbe corps de ferme à rénover, offrant une vue dominante et environ 14 hectares de terrain (taillis et pâturages).
Située dans le charmant village d'Albussac, cette propriété bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne, avec de belles vues dégagées sur la nature environnante — idéal pour les amateurs de calme et d'authenticité.
La maison principale d'environ 90 m² comprend une cuisine, une salle à manger, 4 chambres et une salle d'eau. Elle offre un fort potentiel d'agrandissement grâce à la grange attenante, qui propose environ 140 m² supplémentaires par niveau.
Vous trouverez également un four à pain, un garage, ainsi qu'une ancienne maison dont la toiture est effondrée, laissant entrevoir de nombreuses possibilités de rénovation.
Visite 360 disponible sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : François RAOUL, Tél. : 06 09 07 57 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BRIVE-LA-GAILLARDE sous le numéro 840 748 057

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 91 mq
Dimensione del lotto: 139700 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 422

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/FFPA-T97522/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201474

