



## Maison plain pied F3 avec TERRASSE



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 435,186.88

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Chatou  
Cap: 78400  
Pubblicato: 09/04/2026

### Descrizione:

CHATOU.: maison plain pied F3 de 59.67m2 au calme absolu sans vis à vis  
Cette belle maison vous séduira par sa luminosité et son calme. Très fonctionnelle, elle se compose :  
d'une entrée avec un espace de rangement, un WC indépendant, un dressing modulable, un vaste séjour - salle à manger lumineux donnant accès direct sur la terrasse et le jardin, une vaste cuisine américaine équipée et aménagée, deux chambres dont une avec dressing intégré, une salle de bain.  
Une dépendance extérieure accueille une buanderie et une cave à vins en sous-sol  
A proximité : écoles et commerces de proximité (boulangerie, pharmacie, services essentiels)  
Écoles maternelles et primaires accessibles à pied, RER A (Chatou?Croissy ou Houilles-Carières) et lignes de bus  
Bien rare à découvrir au plus vite !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 99 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 360 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1958



## Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	60 mq
Dimensione del lotto:	135 mq

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	258
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725038/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725038/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1635754

