



REIMS – Maison contemporaine avec jardin, garage et confort haut de gamme



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 492,747.65

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Reims
Cap:	51100
Publicato:	09/04/2026

Descrizione:

Située dans un environnement agréable, découvrez cette maison récente et fonctionnelle, offrant un cadre de vie confortable et lumineux.

Dès l'entrée, vous accédez à une pièce de vie conviviale, bien agencée et ouverte sur l'extérieur grâce à une large baie vitrée et un bel apport de lumière naturelle.

La terrasse et le jardin viennent prolonger cet espace de façon harmonieuse.

La configuration permet d'imaginer une cuisine moderne avec îlot ou aménagement optimisé, parfaitement intégrée à la pièce de vie.

À l'étage, vous trouverez trois chambres, un dressing, ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et douche, et des WC indépendants.

Il est également possible d'aménager une pièce d'eau supplémentaire, offrant un potentiel d'évolution intéressant selon vos besoins.

La maison offre un confort appréciable grâce au chauffage au sol et à la climatisation dans les chambres et la pièce de vie.

Un garage ainsi que des places de stationnement complètent ce bien.

Une maison bien pensée, évolutive et agréable à vivre, idéale pour un projet familial ou une première acquisition.
Visuels non contractuels – proposition d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 419 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2024



Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	116 mq
Dimensione del lotto:	184 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	64
--	----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T725406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1632779
-----------	---------

