



Pavillon Rennais Rare sur le Marché



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 377,397.83

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Rennes
Cap:	35700
Pubblicato:	09/04/2026

Descrizione:

Située à Rennes dans un quartier pavillonnaire, cette maison de 78 m² est implantée au calme en impasse. Elle bénéficie d'une localisation idéale à proximité du parc des Gayeulles, des commodités, des transports en commun, des axes routiers et des établissements scolaires.

À l'extérieur, ce pavillon construit en 1977 sur deux niveaux dispose d'un garage avec une allée pour stationner un deuxième véhicule sur une parcelle de 352 m² clôturée. Vous pourrez profiter d'une véranda pour des moments de détente avec vue sur la verdure environnante.

À l'intérieur, cette maison de 5 pièces offre un grand salon séjour traversant, une cuisine, une arrière cuisine, des rangements et un WC. Accès direct sur les vérandas, le jardin et le garage attenant. A l'étage, 3 chambres pour accueillir une famille et une salle d'eau. Son emplacement au calme et au cœur de Rennes font de ce bien une opportunité à ne pas manquer ! Visitons ensemble rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1977

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 78 mq
Dimensione del lotto: 352 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T726027/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633676

