



## Maison de bourg avec jardin



### Informazioni sull'Agente

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nome:             | ArKadia  |
| Nome della ditta: |  |
| Nazione:          | United Kingdom   |
| Telefono:         |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Dettagli dell'inserzione

|                |                |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi          |
| Prezzo:        | USD 191,057.59 |

### Posizione

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Nazione:                     | France              |
| Stato / Regione / Provincia: | Centre-Val de Loire |
| Città:                       | Cigogne             |
| Cap:                         | 37310               |
| Publicato:                   | 09/04/2026          |

### Descrizione:

À découvrir sans tarder !<br />Charmante maison de 82 m<sup>2</sup> avec jardin plein sud de 300 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter du soleil toute la journée.<br />Au rez-de-chaussée, un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, un bureau (ou future ? chambre) et une salle de douche déjà en place.<br />À l'étage, un palier desservant deux chambres confortables ainsi qu'une deuxième salle de douche, parfaite pour la vie de famille.<br />Une cave complète l'ensemble, offrant un espace de stockage appréciable.<br />Un bien rare sur le secteur, modulable et prêt à accueillir votre nouveau projet de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 162 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1850

### Comune

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Camere da letto:       | 2      |
| Finito piedi quadrati: | 82 mq  |
| Dimensione del lotto:  | 300 mq |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 205

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726136/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726136/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1617566

