



Libre de constructeur, zone UBC



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 58,850.47

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Nivillac
Cap:	56130
Pubblicato:	10/04/2026

Descrizione:

i BAISSÉ DE PRIX ! Une visite s'impose ...
À seulement 20min des premières plages non loin de La-Roche-Bernard et d' Arzal, idéalement situé dans le charmant village de St-Cry à proximité de ses commodités et de son école, à 6 km du bourg de Nivillac...
Découvrez ce beau terrain entièrement constructible de 766m2 situé en zone UBC. Une étude de sol a bien sûr été effectuée pour ce terrain et la façade est de 22m, de quoi y implanter un beau projet immobilier !
Déjà borné, les réseaux eau/électricité sont au bord du terrain et un assainissement individuel sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 44 000 €

Honoraires : 13,41 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Comune

Finito piedi quadrati:	766 mq
Dimensione del lotto:	766 mq

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T622757/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1441734

