



Maison 153m2 avec jardin et 2 box en bord de plage



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 890,090.72

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Dinard
Cap:	35800
Pubblicato:	10/04/2026

Descrizione:

SAFTI vous présente cette maison atypique de 153m2 sur 4 niveaux au coeur de Dinard. Elle se situe en bordure des plages, commerces et écoles. Sa constitution: RDC : 2 garages donnant sur terrasse et jardin de 110m2 avec cabanon. Le 1er étage de 47m2, habitable en l'état et entièrement réhabilité est constitué de 2 chambres, d'1 grand séjour, d'1 cuisine équipée, d'1 cabinet de toilette avec WC et douche. Un escalier béton en colimaçon permet d'accéder aux deux étages supérieurs lesquels ne sont pas habitables en l'état, l'aménagement intérieur n'étant pas terminé. Le dernier étage possède une belle hauteur cathédrale avec poutres apparentes. Les 3 étages peuvent constituer une seule habitation sur trois niveaux ou être dissociés en 3 appartements distincts. Aperçus mer depuis les 3 niveaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 758 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1976

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	153 mq
Dimensione del lotto:	183 mq



Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 304

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T723544/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633951

