



Vie de plain pied



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 500,856.81

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Allaire
Cap:	56350
Pubblicato:	10/04/2026

Descrizione:

EXCLUSIVITÉ par Nathalie Provost SAFTI
Au coeur d'Allaire, cette propriété de 230 m2 offre un cadre de vie paisible alliant proximité des commerces et écoles accessibles à pied, et la quiétude d'un grand jardin clos arboré. À seulement 10 km de Redon, cette longère bénéficie d'un emplacement pratique et agréable.
Cette maison avec vie de plain-pied d'un cachet parfait alliant la pierre, les poutres bois et les tomettes. Elle comprend une vaste pièce de vie avec insert, une cuisine équipée avec de nombreux placards donnant sur une véranda chauffée, deux chambres au rez-de-chaussée, une salle de bain avec douche italienne et baignoire, une buanderie, et des espaces de rangement. À l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, deux belles pièces supplémentaires pouvant servir de chambres également et une salle d'eau. L'extérieur offre une dépendance en pierre, un poulailler, un carport, un cabanon bois et une grande terrasse avec store motorisé, s'ajoutant au charme de cette demeure.
Un véritable coup de cœur assuré !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 230 mq
Dimensione del lotto: 2111 mq

Room details

Total rooms: 8
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 233

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T726384/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636893

