



Maison avec patio – fort potentiel – Bagneux métro



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 557,406.84

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Bagneux
Cap:	92220
Publicato:	10/04/2026

Descrizione:

À Bagneux, dans un environnement CALME, découvrez une maison de ville à repenser selon vos envies. Proche des commerces, des écoles et des transports, métro Lucie Aubrac et station BAGNEUX RER B accessibles à pied.

Cette maison de 118m² habitables (150m² au sol) offre un vrai potentiel de transformation pour les acquéreurs souhaitant créer un lieu de vie à leur image.

À l'arrière de la maison, un PATIO INTIMISTE pourra devenir un espace convivial à l'abri des regards.

Au sous-sol, 32m² pourront être aménagés en studio, bureau, pièce cinéma avec un accès direct au patio.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec une entrée qui dessert un salon, une salle à manger, une cuisine à aménager et une salle d'eau avec WC.

Au 1er étage, une pièce palière s'ouvre sur 2 chambres, une salle d'eau avec WC et un bureau.

Au 2ème étage, une chambre d'environ 35 m² au sol avec petit balcon offre une vue dégagée sur les toits de Bagneux.

Vous avez envie de créer une maison à votre image ? Ce bien est fait pour vous.
Je vous accompagne pour concrétiser votre projet, contactez moi pour en savoir plus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1940

Comune



Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 118 mq
Dimensione del lotto: 95 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 298

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T726634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627891

