



CONSTRUCTION RÉCENTE - GARE À PIED - POSEZ VOS VALISES



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 321,726.84

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Fontenay-le-Fleury
Cap: 78330
Pubblicato: 10/04/2026

Descrizione:

CONSTRUCTION RÉCENTE - GARE À PIED - POSEZ VOS VALISES
Découvrez ce superbe appartement 3 pièces entièrement rénové, situé dans une résidence récente et sécurisée de 2012, alliant confort et prestations de qualité.
Idéalement placé, vous profitez d'un accès à la gare à pied (Ligne N), ainsi que des bus a proximité immédiate.
Vous serez séduit par un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, offrant un espace de vie convivial et moderne, prolongé par une magnifique terrasse de 20 m² exposée ouest, sans aucun vis-à-vis.
L'espace nuit se compose de deux belles chambres avec rangements, d'une salle de bain avec baignoire et d'un WC séparé avec espace buanderie.
Une double place de stationnement en sous-sol vient compléter ce bien rare.
À visiter sans tarder, coup de cœur assuré.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 334 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2012



Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	62 mq

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	96
--	----

Building details

Parking:	Sì
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T726648/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1623155
-----------	---------

