



LARRESSORE - Maison familiale 4 chambres avec piscine et garage



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 639,551.01

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Larressore
Cap: 64480
Pubblicato: 10/04/2026

Descrizione:

LARRESSORE - Maison familiale 4 chambres avec piscine et garage Située dans un environnement résidentiel prisé, à proximité immédiate de toutes les commodités, cette agréable maison familiale offre un cadre de vie idéal, alliant confort, fonctionnalité et qualité de vie. Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse et conviviale, agrémentée d'un poêle à bois, idéale pour partager des moments chaleureux en famille. La cuisine, fonctionnelle, est équipée d'un îlot central et s'intègre parfaitement à l'ensemble. La maison propose 4 chambres avec de nombreux rangements, parfaitement adaptées à une vie de famille. À l'étage, une chambre bénéficie de sa salle d'eau privative avec WC, apportant un confort supplémentaire. Vous disposerez également de pièces d'eau pratiques et bien agencées. La maison est raccordée au tout-à-l'égout. En sous-sol, une pièce offrant un potentiel d'aménagement en logement, sous réserve des autorisations administratives, vient compléter l'ensemble. À l'extérieur, vous serez séduits par un espace agréable et facile d'entretien, comprenant une terrasse avec store banne électrique ainsi qu'une piscine hors sol au sel récemment révisée, idéale pour profiter pleinement des beaux jours. Côté équipements, la maison bénéficie d'un portail électrique et d'une porte de garage motorisée, apportant un confort supplémentaire au quotidien. Un garage et des stationnements complètent ce bien.

Condizione: Good
Costruito: 2008

Comune



Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	157 mq
Dimensione del lotto:	700 mq

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	173
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	Sì
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Numero di piani:	1

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/TXNV-T30686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contact information

IMLIX ID:	9E8EE788ACA34CDF
-----------	------------------

