



Magnifique propriété totalement rénovée



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 607,374.64

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	La Grande-Paroisse
Cap:	77130
Pubblicato:	11/04/2026

Descrizione:

Située dans la paisible commune de La Grande-Paroisse (77130), cette propriété allie charme et tranquillité. Proche de la gare pour Gare de Lyon, des commodités et des écoles, elle offre un cadre de vie pratique et familial, à seulement 20 minutes de Fontainebleau.

Sur un terrain de 730 m², cette maison de 285 m² propose une piscine chauffée 4X9 hors-sol entourée d'une terrasse en bois offrant une vue magnifique sur la vallée. Une cave voûtée, un local technique pour la piscine, un appentis ainsi qu'un puits avec forage viennent compléter les extérieurs de ce bien.

Dès l'entrée, on est séduit par le caractère de cette longère rénovée, composée de 8 pièces dont 5 chambres, 4 salles de bain et 4 toilettes. Le rez-de-chaussée accueille un bureau, une cuisine équipée ouverte sur un double séjour lumineux et une suite parentale avec salle d'eau. À l'étage, une mezzanine cosy mène à une seconde suite parentale, tandis qu'un second espace familial se compose d'une mezzanine pour enfants, 2 chambres et une salle de bain avec toilette.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 515 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1800

Comune

Camere da letto: 5



Bagni: 4
Finito piedi quadrati: 240 mq
Dimensione del lotto: 730 mq

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 164

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T665880/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1518582

