



Maison avec jardin au calme proche métro/bus



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 674,755.65

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Créteil
Cap: 94000
Pubblicato: 11/04/2026

Descrizione:

Jolie maison spacieuse et lumineuse, idéalement située dans le quartier pavillonnaire des Buttes à Créteil, au calme, à 2 pas des écoles, des bus menant au RER A en 8 mn, à seulement 15 mn à pied des métros ligne 8 et 15, à moins de 10 mn à pied des commerces et des Bords de Marne. Elle se compose au rez-de-jardin d'un salon/bureau de 28 m² donnant sur une grande terrasse à l'arrière de la maison et à l'avant sur un jardin agréable. Au rez-de-chaussée, la cuisine aménagée est ouverte sur un salon/salle-à-manger lumineux et traversant de 38 m², une salle d'eau + WC.
Au 1er étage, le palier dessert trois chambres et une salle d'eau+ WC. Les combles sont isolés et non aménagés. Le sous-sol total dispose d'une buanderie+ chaufferie (Chaudière Frisquet 2016) + rangement et d'un garage de 25m² porte et portail électriques, pompe de relevage). VMC à double flux, excellent DPE en classe C. Belle exposition Est-Ouest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 575 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1929

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 110 mq
Dimensione del lotto: 193 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 128

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T726189/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637820

