



Un bien fonctionnel et lumineux, idéal pour une famille en quête de confort et de tranquillité.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 330,923.64

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Tours
Cap: 37100
Pubblicato: 11/04/2026

Descrizione:

Située à Tours Sainte-Radegonde, dans un quartier résidentiel calme et à proximité immédiate des commodités, je vous présente cette maison contemporaine construite en 2010. Elle dispose de l'ensemble des prestations et de l'environnement nécessaires pour offrir un cadre de vie agréable. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin exposé plein sud, sans vis-à-vis. Une terrasse accessible directement depuis la pièce de vie prolonge agréablement les espaces. Un garage avec un grand cellier ainsi qu'une place de stationnement viennent compléter l'ensemble. À l'intérieur, la maison est lumineuse et fonctionnelle. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée avec placard, un WC, puis une belle pièce de vie traversante d'environ 40 m², avec cuisine aménagée ouverte sur le séjour. À l'étage, un palier dessert trois chambres avec placards, une salle d'eau avec douche et meuble vasque, ainsi qu'un WC séparé. Bien entretenue et en bon état général, cette maison dispose également de menuiseries en double vitrage avec volets roulants. Le chauffage ainsi que la production d'eau chaude sont assurés par une chaudière au gaz de ville. Si vous manquez de temps pour visiter, je vous propose de vous envoyer le lien de la visite virtuelle afin que vous puissiez découvrir plus précisément l'agencement de cette maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 000 €

Honoraires charge vendeur



Costruito: 2010

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 90 mq
Dimensione del lotto: 201 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T726712/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637614

