



Propriété de plain-pied proche centre et plages



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 701,724.09

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Carantec
Cap:	29660
Pubblicato:	11/04/2026

Descrizione:

À Carantec (29660), cette charmante propriété contemporaine de plain-pied de 128 m² offre un cadre de vie idéal. Située à seulement 10 minutes à pied du centre et des plages, elle bénéficie d'un emplacement privilégié. La commune, prisée pour son environnement naturel préservé et ses activités nautiques, offre un cadre de vie harmonieux à ses habitants.

Construite en 2014, cette propriété comprend en tout 5 pièces dont 3 chambres, 2 salles d'eau, et 2 toilettes. La partie principale de 105 m² se compose d'une cuisine, d'un salon séjour, de 2 grandes chambres, d'une salle d'eau, et d'un cellier. Un studio de 23 m², avec séjour et kitchenette, offre une chambre supplémentaire avec salle d'eau et WC. Le bien est implanté sur un terrain d'un peu plus de 500 m², agrémenté de panneaux solaires et d'une terrasse en bois. En très bon état, cette propriété allie modernité et confort pour un quotidien paisible à Carantec.

Visite virtuelle !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 595 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 570 010 €

Honoraires charge acquéreur : 24 990 € soit 4,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 2014

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 128 mq
Dimensione del lotto: 534 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 86

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T726793/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607136

