



## IMMEUBLE+4CHS+LOCAL COMMERCIAL



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 334,444.11

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Pays de la Loire  
Città: Les Herbiers  
Cap: 85500  
Pubblicato: 11/04/2026

#### Descrizione:

Située sur la commune des HERBIERS en Vendée . Dans le centre ville , je vous propose cet immeuble de rapport avec au rez de chaussée un local commercial loué de 54 m<sup>2</sup> . A l'étage un appartement LOUE meublé ,composé d' une pièce à vie avec cuisine aménagée et équipée , 4 chambres , une salle d 'eau avec un wc .<br />A DÉCOUVRIR RAPIDEMENT ....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2017

#### Comune

Finito piedi quadrati: 135 mq  
Dimensione del lotto: 80 mq

#### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

#### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T726804/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1462543

