



## Acquapendente Antico casale in pietra da ristrutturare di ampia metratura con un annesso agricolo ed un ettaro di terreno



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 250,000

### Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Latium
Città:	Acquapendente
Pubblicato:	10/04/2026

### Descrizione:

Situato sull'affascinante Altopiano dell'Alfina, a un'altitudine di circa 500 metri s.l.m., proponiamo in vendita un prestigioso antico casale in pietra dal carattere autentico e dalle ampie potenzialità.

Lazio-Acquapendete La proprietà, completamente da ristrutturare, si distingue per la tipica architettura rurale impreziosita da una caratteristica doppia scalinata esterna. La struttura principale si sviluppa su una superficie generosa di circa 500 mq, offrendo spazi ideali per una residenza privata di lusso o per un'attività ricettiva di charme.

A completare la proprietà:

Un annesso agricolo in pietra di circa 200 mq, perfetto per essere recuperato come dependance, studio o area relax.

Un terreno circostante di circa un ettaro, che garantisce privacy, indipendenza e una vista aperta sul paesaggio incontaminato dell'altopiano e sul castello di Torre Alfina. Possibilità di aggiungere altro terreno.

Una soluzione rara per chi cerca il fascino dei materiali originali e la pace di un contesto naturalistico



---

d'eccezione, a breve distanza dal confine tra Umbria e Lazio. Il casale dista circa 16 km. da Orvieto , 18 da Acquapendente , 20 dal lago di Bolsena

Condizione: Must be reformed

## Comune

Finito piedi quadrati: 10000 mq

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 1

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/VSNE-T144/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VSNE-T144/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 103002764

