



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 140,344.77

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Azores
Città:	Lajes
Publicato:	02/04/2026

Descrizione:

Rifugio in Pietra Basaltica con Vista Mare Definitiva sull'Isola di Pico

Scopri il potenziale illimitato di questo terreno unico di 1.581 mq, situato nell'emblematica parrocchia di Ribeira Seca, sull'Isola di Pico. Questa proprietà non è solo un bene immobiliare; è un invito a creare un progetto di vita o un investimento turistico ad alta redditività in uno dei contesti più autentici e preservati delle Azzorre.

Il complesso edilizio, interamente in pietra basaltica tradizionale e pronto per il recupero o la ricostruzione totale, offre una rara versatilità architettonica, composta da tre strutture:

Casa Principale (2 Piani): Una struttura robusta che preserva l'anima dell'architettura azzorriana, ideale per una residenza di lusso con vista panoramica sull'Atlantico.

Seconda Rovina (2 Piani): Edificio con enorme potenziale per la conversione in guest house indipendente o studio creativo, mantenendo privacy e fascino rustico.

Terzo Edificio (1 Piano): Spazio complementare perfetto per una zona relax o cucina esterna.

Ambiente e Natura:

La proprietà beneficia di una privilegiata esposizione solare, garantendo un tramonto magnifico ogni giorno. La posizione è un paradiso per gli amanti dell'outdoor, con rinomati sentieri escursionistici nelle



vicinanze e la freschezza delle piscine naturali a soli 5 minuti di auto.

Posizione Strategica e Accessi:

La comodità incontra la tranquillità in questa posizione:

Lajes do Pico: A 12 minuti dal centro del villaggio, con tutti i servizi.

Santa Cruz das Ribeiras: A soli 7 minuti dal porto.

Calheta do Nesquim: A 7 minuti da questa iconica zona balneare.

Questo è il momento ideale per investire nell'Isola della Montagna, dove la scarsità di ruderi autentici con vista mare garantisce una valorizzazione continua. Vieni a trasformare queste pietre storiche nel tuo prossimo progetto di successo.

#ref: 858078

Comune

Finito piedi quadrati: 1581 mq

Dimensione del lotto: 1581 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106290/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 858078

