



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 713,219.47

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Azores
Città:	Praia da Vitoria
Publicato:	04/04/2026

### Descrizione:

Capannone industriale indipendente – Santa Cruz, Isola di Terceira

Ottima opportunità di investimento! Capannone industriale indipendente, situato su un lotto di 4.500 m<sup>2</sup>, con una superficie edificata di 2.202 m<sup>2</sup>, in una zona residenziale ben servita, con parcheggio disponibile e vicinanza a negozi, servizi e mezzi pubblici.

L'immobile si sviluppa su 2 piani:

Piano terra:

Area macchinari e officina

Area vendita

Sala riunioni

Servizi igienici

8 celle frigorifere

3 anticamere

Area confezionamento

2 uffici

Magazzino merci secche

Baie di scarico

Garage

Primo piano:

Lavanderia

Uffici



Servizi igienici

Cucina/bar

Magazzino

Ideale per attività industriali, logistiche o commerciali che necessitano di ampi spazi ben organizzati.

Caratteristiche principali:

Possibilità di finanziamento fino al 100%

Ottima posizione e facile accesso

Immobile versatile e funzionale

Se stai cercando un immobile con queste caratteristiche, prenota subito una visita e invia la tua offerta.

Noi di iad Portugal garantiamo un servizio personalizzato, attento e trasparente.

Collaboriamo con tutte le agenzie immobiliari autorizzate (AMI) al 50%.

Offriamo inoltre supporto a chi desidera vendere o permutare il proprio immobile, con:

Valutazione gratuita

Pubblicità su oltre 200 portali immobiliari internazionali

Contattaci e fai il prossimo passo per il tuo progetto!

#ref: 160549

## Comune

Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	2202 mq
Dimensione del lotto:	4500 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106340/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106340/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 160549

