



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 140,337.74

### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Moscow Oblast  
Pubblicato: 12/04/2026

### Descrizione:

Art. 114782511 <br>ОБ УЧАСТКЕ <br>Категория земель : Земли сельхозназначения. <br>Вид разрешенного использования: Для дачного строительства. <br>Площадь : 8 соток . Есть возможность покупки еще 8 соток соседнего участка. <br>Участок прямоугольный, ровный, расположен в охраняемом ДНП "Морозовские усадьбы", окружен забором из профнастила. <br>На участке несколько плодовых деревьев. <br>К участку круглогодичный подъезд по асфальтовой дороге. <br>На участке расположен дом, баня на дровах (в рабочем состоянии). Участок огорожен по периметру, имеются ворота для проезда автомашины. <br> <br>О ДОМЕ <br>Дом из пеноблоков, облицован кирпичом , общей площадью 160кв.м. <br>В дом установлен бойлер, АГВ . <br>На первом этаже: <br>- комната 30 м2, пол ламинат, потолок покрашен, на стенах обои. <br>- кухня 12,5 м2, теплый пол - плитка, фартук - плитка, стены покрашены. <br>- гардеробная для хранения одежды. <br>- санузел совмещенный, теплый пол. <br>На втором этаже: <br>- 2 комнаты по 15 м2, пол ламинат, потолок и стены обшиты вагонкой. <br>- 1 комната, пол ламинат, обои под покраску. <br>- просторный холл, на полу плитка, потолок обшит вагонкой. <br>На участке также имеется баня - 20 м2 на дровах, в рабочем состоянии. <br> <br>КОММУНИКАЦИИ <br>В дом заведено и разведено по комнатам электричество (15кв.т). Водоснабжение и канализация - поселковые. <br> <br>ИНФРАСТРУКТУРА <br>Участок расположен в охраняемом ДНП. До ближайшей ж/д станции 10 км. Школы, сады в ближайших населенных пунктах - Новое Гришино, Подосинки. В 20 км находятся горнолыжный курорт Сорочаны. <br>Работает доставка продуктов, также при въезде имеется продуктовый магазин. <br>Есть возможность приобретения соседнего участка ( 8 соток). <br> <br>Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу! <br> <br>Градомиръ - компания, которую рекомендуют друзьям! <br>- Услуга ипотечного



---

брокера

Юридическое сопровождение сделок

Подбор и продажа недвижимости

Condizione: Reformed

## Comune

Finito piedi quadrati: 160.6 mq  
Dimensione del lotto: 800 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Numero di piani: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/PQQC-T36868/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T36868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 114782511

