

## SAMOBOR, CENTRO - casa con garage + giardino in ottima posizione! OCCASIONE!



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 305,106.9

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zagreb County
Città:	Samobor
Pubblicato:	04/04/2026
Descrizione:	
Location:	Zagrebačka županija, Samobor, Centar.

SAMOBOR, CENTRO - casa con garage + giardino in ottima posizione! OCCASIONE!

La casa ha una superficie netta di 200 m<sup>2</sup>, mentre la dependance (garage e magazzino) ha una superficie netta di 79 m<sup>2</sup>.

La casa bifamiliare si compone di seminterrato, piano terra, primo piano, mansarda, garage, magazzino adiacente al garage e giardino con parcheggio per diverse auto.

Il seminterrato è adibito a ripostiglio, il piano terra ospita soggiorno e cucina, il primo piano dispone di 3 locali e la mansarda funge da ripostiglio.

Proprietà regolare. Permesso di agibilità. Possibilità di acquisto a rate.

**IMMOBILE IN POSIZIONE ECCELLENTE E UNICA CON GRANDE POTENZIALE!**

Un immobile ideale per la vita familiare, ma anche adatto come investimento a reddito.

Non lasciarti sfuggire questa rara opportunità!



Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni Generali di Vendita:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46543

Rene Nemarnik

Agent s licencom

Mob: +385 91 737 5328

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [rene@dux-nekretnine.hr](mailto:rene@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	200 mq
Dimensione del lotto:	286 mq

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Building details

Parking:	Si
Number of Garages:	1
Numero di piani:	2

## Rental details

Furnished:	Si
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/IOUL-T25538/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/IOUL-T25538/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	664314
-----------	--------



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

