



MATULJI - OPPORTUNITÀ: grazioso appartamento con 3 camere da letto, balcone e parcheggio



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 258,167.38

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Matulji
Pubblicato:	07/04/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Matulji, Matulji.

MATULJI - OPPORTUNITÀ: grazioso appartamento con 3 camere da letto + soggiorno, balcone e posto auto

Nell'offerta DUX abbiamo ricevuto un ampio appartamento situato al primo piano di un piccolo edificio residenziale con un totale di tre unità. Con una superficie totale di 87 m², è inondato di luce naturale durante tutto il giorno, creando un'atmosfera piacevole e accogliente per la vita quotidiana.

La disposizione degli ambienti è stata attentamente studiata per soddisfare le esigenze di una famiglia moderna. La parte centrale è costituita dal soggiorno collegato alla cucina. Dispone di tre camere da letto, ideali per una famiglia con bambini o per allestire uno studio. Completano l'appartamento un bagno, un bagno di servizio, un corridoio e una dispensa che offre ulteriore spazio di archiviazione.

Un valore aggiunto è dato dall'ampio balcone accessibile dal soggiorno e da una camera da letto, perfetto per godersi l'aria fresca.

L'appartamento include anche due posti auto nel cortile dell'edificio, il che ne aumenta ulteriormente la praticità.



Situato in un ambiente tranquillo, questo piano offre privacy e silenzio, pur essendo a pochi minuti da tutti i servizi essenziali come negozi, scuole e asili nido.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene calcolata secondo le Condizioni Generali di Vendita:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46776

Iv Marić
Agent s licencom
Mob: +385 99 346 3377
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: iv@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Kristijan Težak
Agent s licencom
Mob: +385 99 403 5048
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: kristijan@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	87 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Parking:	Si
Numero di piani:	2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/IOUL-T25622/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	665496
-----------	--------



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

