



## ST. PETAR NA MORU – Casa con vista mare aperta!



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 670,629

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska Zupanija
Città:	Sv. Filipi i Jakov
Publicato:	13/04/2026
Descrizione:	
Location:	Zadarska županija, Sveti Filip I Jakov, Sveti Petar na Moru.

### SV. PETAR NA MORU – Casa con vista mare aperta!

In vendita una spaziosa casa situata in una posizione incantevole e tranquilla a Sveti Petar na Moru, a soli 300 metri circa dal mare. Ciò che rende speciale questa proprietà è la vista aperta e senza ostacoli sul Mar Adriatico che si estende da quasi tutte le stanze, creando un'atmosfera unica e una sensazione di completo relax.

La superficie abitabile totale della casa è di 408 m<sup>2</sup>, e sorge su un terreno di 597 m<sup>2</sup>, che offre numerose possibilità di personalizzazione, tra cui la costruzione di una piscina o di ulteriori strutture per godersi gli spazi esterni. La proprietà è dotata di tutti i servizi necessari – elettricità, acqua e telefono – che consentono un piacevole soggiorno durante tutto l'anno.

La casa è suddivisa in due unità abitative separate, il che la rende una soluzione ideale per una famiglia numerosa o come investimento per affitti turistici. Ogni unità offre una disposizione funzionale con tre camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno, una cucina e una sala da pranzo con accesso a una grande terrazza. Le terrazze sono uno degli elementi più belli di questa proprietà.

Sveti Petar na Moru si trova nelle immediate vicinanze di Zara e Biograd na Moru, offrendo un ambiente mediterraneo tranquillo con rapido accesso a tutti i principali servizi. Questa proprietà rappresenta



---

un'eccellente opportunità per vivere in riva al mare, ma anche un investimento con un grande potenziale.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene calcolata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46938

Dux Zadar

Mob: +385 99 448 3756

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

## Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	408 mq
Dimensione del lotto:	597 mq

## Room details

Total rooms:	8
--------------	---

## Building details

Parking:	Si
Number of Garages:	1

## Rental details

Furnished:	Si
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/IOUL-T25689/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/IOUL-T25689/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	666911
-----------	--------



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

