



SAN FILIPPO I JAKOV – Casa con vista mare, in posizione tranquilla!



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 450,408.39

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska Zupanija
Città:	Sv. Filipi i Jakov
Pubblicato:	13/04/2026
Descrizione:	
Location:	Zadarska županija, Sveti Filip I Jakov, Sveti Filip i Jakov.

SV. FILIP I JAKOV – Casa con vista mare, posizione tranquilla!

Proponiamo una casa situata in una zona tranquilla e piacevole di Sveti Filip i Jakov, ideale per la vita familiare o per le vacanze. Si trova su un terreno di 326 m² e dista solo circa 850 metri dal mare.

La casa si sviluppa su due piani ed è funzionale:

Il piano terra è composto da ingresso, cucina a vista con zona pranzo e soggiorno, una camera da letto e un bagno.

Il primo piano offre ulteriore comfort con due camere da letto, una cucina, un bagno e un balcone con una splendida vista mare.

L'immobile è allacciato alla rete fognaria comunale, il che facilita ulteriormente la vita quotidiana.

Il giardino è ben curato con ulivi, agrumi ed erbe aromatiche mediterranee, una zona barbecue e due posti auto custoditi.



Il terreno offre una vista aperta sul Canale di Pašman e su Biograd na Moru, il che conferisce a questa proprietà un valore speciale e la rende una scelta eccellente sia per affitti turistici che per viverci tutto l'anno.

Sveti Filip i Jakov è nota per la sua posizione eccellente: a soli 3 km da Biograd na Moru e a circa 25 km da Zara, offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e vicinanza a tutti i servizi.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene calcolata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46937

Dux Zadar

Mob: +385 99 448 3756

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	165 mq
Dimensione del lotto:	253 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	Si
Numero di piani:	2

Rental details

Furnished:	Si
------------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T25690/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 666905



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

