



Casa con due appartamenti e garage a 200 metri dal mare.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 305,106.9

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Novi Vinodolski
Publicato:	13/04/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska.

CASA CON DUE APPARTAMENTI A 200 METRI DAL MARE

Vendiamo una casa bifamiliare a Smokvica Krmpotska, in un'ottima posizione, a soli 200 metri dal mare.

La casa è suddivisa in due appartamenti con la stessa planimetria.

L'appartamento al primo piano è pronto per essere abitato, ma necessita di lavori di ammodernamento. L'appartamento è composto da una veranda coperta con infissi in PVC, un ampio ingresso, una cucina abitabile, due comode camere da letto (una con accesso al balcone), un bagno, una toilette e un soggiorno con accesso al balcone.

L'appartamento al piano terra è allo stato grezzo. L'immobile è strutturalmente in ottime condizioni, senza tracce di umidità o danni gravi.

La casa gode di una splendida vista sul mare e di ampi giardini sia a nord che a sud. Ulteriori vantaggi sono un ampio garage, una taverna e un ripostiglio.

La casa è regolarmente registrata e il proprietario ha avviato i lavori di ristrutturazione per la creazione di un condominio, dopodiché la casa sarà suddivisa in due unità abitative.



Ottima opportunità e grande potenziale per una splendida casa familiare vicino al mare.

ID CODE: 7726

Igor Zubović

Agent s licencom

Mob: 0992770405

Tel: 051403771

E-mail: igor@joda-nekretnine.hr

www.joda-nekretnine.hr

Costruito: 1975

Comune

Camere da letto: 4

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 180 mq

Dimensione del lotto: 250 mq

Room details

Total rooms: 8

Building details

Parking: Sì

Number of Garages: 1

Numero di piani: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/XTHX-T5604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 666645



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

