



## House in Jurmala city for rent 5.000.000€

### Informazioni sull'Agente

Nome:	REALAT Ltd
Nome della ditta:	
Nazione:	Latvia
Experience since:	2009
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefono:	+371 (67) 210-010
Languages:	Latvian
Sito web:	<a href="https://www.realat.lv">https://www.realat.lv</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 5,867,440.46

### Posizione

Nazione:	Latvia
Stato / Regione / Provincia:	Jurmala
Città:	Majori
Indirizzo:	Emelīnas iela, 1
Cap:	3240
Pubblicato:	08/04/2026

Descrizione:

Pirmā līnija ar tiešu izeju uz jūru.

Villa projektā “Emelinas” ir atsevišķi stāvoša rezidence pašā Jūrmalas sirdī — Majoros. Tā ir reta iespēja iegūt īpašumu kāpu zonā, kur jūsu zemesgabala robeža dabiski pāriet zeltainajā Rīgas līča pludmalē.

Īpašums ir daļa no projekta “Emelinas”, kas ietver trīs atsevišķas villas, izvietotas vienotā zemesgabalā ar kopējo platību 4000 m<sup>2</sup>.

Trīs villu kopējā apbūves platība ir 1 149,5 m<sup>2</sup>.

Projekts paredz trīs neatkarīgas rezidences, kas apvienotas vienotā arhitektoniskā risinājumā un izvietotas uz viena zemesgabala, vienlaikus katra villa nodrošina augstu privātuma un dzīves komforta līmeni.

Katras atsevišķi stāvošās villas platība — ne mazāka par 530 m<sup>2</sup> (vienas villas cena — 2 000 000 eiro).



Griestu augstums: 3,28 m  
Monolīts dzelzsbetona karkass

Pārskata video nosūtīšu WhatsApp.

## **Comune**

Finito piedi quadrati: 4000 mq  
Dimensione del lotto: 1149.50 mq

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: IX8.388.992

