



## T2 meublé avec parking et cave proche Y schools



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: USD 528.07

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Grand Est  
Città: Troyes  
Cap: 10000  
Pubblicato: 10/04/2026

### Descrizione:

Idéalement situé au pied du Campus Brossolette - Y SCHOOLS se trouve cet agréable T2 meublé, de 34 m<sup>2</sup> habitables, situé au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée. .<br />Il comprend une entrée, une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc.<br />Une cave et une place de parking complètent ce bien.<br />Sa proximité de Y SCHOOLS en fait un bien idéal pour un étudiant.<br />Les charges comprennent le chauffage, l'eau chaude, l'eau froide, l'entretien des communs et les ordures ménagères.<br />Libre de suite.<br />Dossier locataire à déposer avant visite sur :<br /><https://gestionpratique.com/locataires/392553d8-2e62-499c-8d98-3ecd06da1f9d>

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 450 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 90 €

Dépôt de garantie : 720 €

Honoraires à la charge du locataire : 274,78 €

Honoraires d'agence : 274.78 €, à la charge du locataire

Costruito: 1969

### Comune



---

Camere da letto:	1
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	34 mq
Floor Number:	4

### Room details

Total rooms:	2
Indoor Features:	Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	322
--	-----

### Building details

Parking:	Si
----------	----

### Lease terms

Deposit:	EUR 720
Date Available:	

### Informazioni aggiuntive

URL del sito:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T726590/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T726590/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1632443
-----------	---------

