



## Local professionnel d'environ 13m<sup>2</sup> à Grand Camp - Idéal Prothésiste ongulaire



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 645.42

### Posizione

Nazione:	France
Cap:	97139
Pubblicato:	15/04/2026

### Descrizione:

Situé dans la dynamique zone commerciale de Grand Camp, ce local d'environ 13m<sup>2</sup> offre un emplacement privilégié pour tout professionnel cherchant à s'implanter dans un environnement prospère. À proximité des commerces et des axes routiers principaux, ce lieu offre une visibilité optimale et une accessibilité aisée, favorisant le développement d'activité. <br /><br />Le local est lumineux, bien agencé (nombreux rangements), climatisé et bénéficie d'un emplacement de choix.<br /><br />L'accès aux espaces communs permet d'offrir un confort et une flexibilité supplémentaire :<br />- Cuisine équipée<br />- Sanitaires (toilettes et douche)<br />- Salon à l'étage <br /><br />L'électricité, l'eau, l'alarme reliée en télésurveillance avec la police, l'accès Internet (Wifi) et l'entretien des espaces communs sont inclus dans le loyer. Les charges locatives mensuelles sont de 50€ soit 600€ par an.<br /><br />N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Cette opportunité ne restera pas disponible longtemps !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 600 €, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : Manuel BERNARDI, Tél. : 0690585095, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de POINTE-A-PITRE sous le numéro 485 173 421

Costruito: 1998



---

## Comune

Finito piedi quadrati: 13 mq

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Deposit: EUR 1,000

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97866/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202148

