



## Local commercial centre ville



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: USD 1,466.86

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Hauts-de-France  
Città: Lens  
Cap: 62300  
Pubblicato: 16/04/2026

### Descrizione:

À louer, local commercial offrant de beaux volumes et une configuration idéale pour de nombreuses activités professionnelles.  
D'une surface totale d'environ 95 m<sup>2</sup>, ce bien se compose :  
d'une grande pièce principale de 40 m<sup>2</sup>  
d'une seconde pièce de 40 m<sup>2</sup>  
de deux pièces supplémentaires de 16 m<sup>2</sup> et 19 m<sup>2</sup>  
d'une cuisine de 15 m<sup>2</sup>  
de deux WC, dont un accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR)  
Le local est équipé d'un chauffage électrique.  
Loyer : 1 000 € / mois  
Situé dans un secteur dynamique de Lens  
Proximité immédiate des axes routiers principaux  
Bonne visibilité pour une activité commerciale  
Stationnement facile  
Environnement commerçant et passant  
Proche des commodités et services  
Ce local est idéal pour une activité libérale, commerciale, bureaux, ou showroom.  
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi au 0662680399 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 1800 €, à la charge du preneur

Costruito: 1920

### Comune

Finito piedi quadrati: 145 mq



## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Deposit: EUR 2,000

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728072/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728072/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1641259

