



## Bureaux rond point de Rennes avec 2 places de stationnement



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: USD 1,742.63

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Pays de la Loire  
Città: Nantes  
Cap: 44000  
Pubblicato: 16/04/2026

### Descrizione:

Situé sur un grand boulevard Nantais à proximité du rond point de Rennes, cet espace de travail est stratégiquement placé, à mi chemin entre le périphérique et le cœur historique Nantais.<br /><br />Le lieu se compose ainsi :<br />- Une vaste entrée avec un espace cuisine dessert les sanitaires et un coin douche<br />- A gauche un open-space pouvant contenir 6 à 8 postes de travail + Un bureau fermé vitré<br />- A droite deux grands bureaux pouvant être utilisés en salle de réunion.<br /><br />Le lieu se distingue par sa praticité d'accès quelque soit le moyen de transport :<br />- Les lignes de bus passent à moins d'une minute à pied de la porte de l'immeuble:<br />C2,10,12, 23, 26, 300, 309, 310, 311, 320, 322, 371<br />- La station de tram de la ligne 3 est à 8 minutes à pieds.<br /><br />- 2 places de stationnement en sous sol<br />+ stationnement gratuit à proximité<br /><br />Entouré de commodités (large offre de restauration, boulangerie, supermarché, pharmacie etc.)<br /><br />Accessibilité partielle ( ascenseur)<br /><br />Pas de travaux à prévoir<br />Très lumineux

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 158 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1 €).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 1668 €, à la charge du preneur

Costruito: 1970



## Comune

Finito piedi quadrati: 83 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Deposit: EUR 1,390  
Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728093/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728093/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1641113

