



Jolie maison au calme



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 233,524.13

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Cours-de-Pile
Cap:	24520
Pubblicato:	12/04/2026

Descrizione:

Découvrez cette jolie maison de 215 m², idéalement située dans un quartier calme et recherché, offrant un cadre de vie paisible et agréable.
Édifiée sur un terrain généreux de 1 200 m², cette maison séduit dès l'entrée par ses volumes et son potentiel.

Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée, 3 chambres, une cuisine entièrement équipée et aménagée, une salle d'eau avec WC. Vous y trouverez également une cave, un abri de jardin et une pièce supplémentaire.
À l'étage, l'espace de vie se prolonge avec une seconde cuisine équipée et aménagée, un salon lumineux, une salle à manger, 4 chambres supplémentaires. Une salle d'eau et un WC indépendant viennent compléter ce niveau.

Des travaux récents ont été réalisés pour votre confort : l'isolation a été revue et le balcon a été refait, vous garantissant une meilleure performance énergétique et un extérieur agréable. La maison est également équipée d'un adoucisseur d'eau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1973

Comune

Camere da letto:	6
Finito piedi quadrati:	215 mq



Dimensione del lotto: 1200 mq

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T726870/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626589

