



## Maison de 5 pièces de 112m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 244,085.52

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Dourdan
Cap:	91410
Pubblicato:	13/04/2026

### Descrizione:

À seulement 15 minutes de Dourdan, dans un village avec écoles, découvrez cette maison de 112 m<sup>2</sup>, idéale pour une famille ou des primo-accédants en quête de confort et de tranquillité. Elle se compose de 5 pièces bien agencées, avec un séjour lumineux offrant un espace de vie agréable. La cuisine séparée, aménagée et équipée permet de concilier fonctionnalité et convivialité. Une buanderie complète l'ensemble pour plus de praticité au quotidien. L'espace nuit propose 3 chambres, ainsi qu'une mezzanine et un bureau, parfait pour le télétravail ou une chambre d'appoint. Vous trouverez également une salle de bain et 2 WC, apportant un bon niveau de confort. À l'extérieur, vous profiterez d'une parcelle d'environ 210 m<sup>2</sup>, avec un jardin clos sans vis-à-vis, idéal pour des moments de détente en toute intimité, et un grand atelier. La maison est équipée d'une climatisation, garantissant un confort optimal en été. Une maison fonctionnelle et agréable à vivre, dans un environnement calme à proximité de Dourdan. À découvrir sans tarder. Vous souhaitez des informations complémentaires ou organiser une visite ? Je suis disponible 7 jours sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 208 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877



Costruito: 1850

## Comune

Camere da letto: 3  
Finito piedi quadrati: 112 mq  
Dimensione del lotto: 210 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 242

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97748/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97748/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201874

