



Maison neuve de 125m2 au coeur de Saint-Malo 35



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 530,195.02

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	St-Malo
Cap:	35400
Pubblicato:	14/04/2026

Descrizione:

Située à Saint-Malo dans le secteur du petit Paramé (35400), cette maison neuve de 125m2 dans une résidence à proximité des commerces et à seulement 2 km de la plage vous séduira par ses espaces et sa luminosité. Sur un terrain de 218 m², elle est équipée d'un garage, d'une place de parking et d'un cellier. À l'intérieur, elle se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur un vaste salon/séjour donnant sur une terrasse. Le rez-de-chaussée est équipé quant à lui d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc. À l'étage supérieur, un dégagement dessert trois chambres supplémentaires, une salle de bains et un second wc. N'ayant jamais été ni habitée, ni meublée, cette maison neuve a été décorée et meublée à l'aide de l'intelligence artificielle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 453 200 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2024

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	125 mq
Dimensione del lotto:	218 mq



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 37

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727318/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639220

