



## Maison de ville avec beau potentiel au coeur de Quimperlé



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 222,962.74

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Quimperlé
Cap:	29300
Pubblicato:	14/04/2026

### Descrizione:

Située dans la charmante commune de Quimperlé (29300), cette maison présente un emplacement idéal offrant à ses habitants un cadre de vie agréable. Proche des commodités locales, des écoles et des commerces, elle constitue un lieu de vie pratique et convivial, propice à la vie de famille. <br /><br /> Cette maison de 69 m<sup>2</sup> répartis sur trois étages, dispose d'un rez-de-chaussée comprenant un salon, une cuisine, un WC, une salle de bain et une cour fermée de 10 m<sup>2</sup>. À l'étage, vous trouverez deux chambres dont une avec une terrasse de 8 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un dressing. De plus, un grenier aménagé de 35 m<sup>2</sup> offre un espace supplémentaire. Un bien fonctionnel et charmant, idéal pour une petite famille ou un couple en quête de confort et de praticité. <br /> Ce bien est actuellement loué donc un choix sera possible soit achat avec locataire sérieuse en place depuis de nombreuses années, soit la locataire trouve son nouveau bien et le bien sera vendu sans locataire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1950

### Comune

Camere da letto: 2



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 69 mq  
Dimensione del lotto: 69 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 220

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1638720

