



Lissandre - Plain pied



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 393,118.51

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Lormont
Cap:	33310
Pubblicato:	15/04/2026

Descrizione:

Découvrez cette spacieuse maison de plain-pied construite en 1986, offrant tout le confort nécessaire pour votre famille. Située dans le quartier paisible de Lissandre, à proximité immédiate du Bas-Cenon, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal, proche des commodités, du tramway et de Cenon - Gare accessible à 7 min à pied.

La maison se compose d'une grande pièce de vie de 40 m2 traversante et lumineuse suivi d'une cuisine indépendante pouvant être ouverte sur l'espace de vie, trois chambres confortables, un espace de rangement, une salle d'eau et un WC indépendant. Peu importe la saison, la clim réversible récemment installée permet d'apprécier l'intérieur toute l'année.

Concernant l'extérieur, vous allez apprécier ce jardin qui entoure la maison offrant un espace extérieur agréable pour profiter des moments de détente en plein air. De plus, vous disposez d'un parking pouvant accueillir au moins deux voitures sur la parcelle.
Idéale pour une famille en quête d'un lieu de vie paisible et convivial, cette maison représente un cocon à ne pas manquer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1986

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 103 mq
Dimensione del lotto: 445 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 169

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T674127/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1534922

