



La Crèche, maison familiale environnement calme



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 221,959.62

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	La Creche
Cap:	79260
Pubblicato:	15/04/2026

Descrizione:

Située à La Crèche (79260), cette maison offre un cadre de vie calme et familial, proche des écoles, du collège et d'un arrêt de bus scolaire. Les commerces sont accessibles en 10 minutes, l'autoroute en 5 minutes et Niort en 15 minutes. Son terrain arboré et clos d'environ 3500m² garantit un environnement paisible et privilégié. Exposée sud ouest, elle bénéficie d'un bel ensoleillement. Elle dispose de 2 garages en sous-sol avec accès distincts, d'un hangar idéal pour une caravane ou du matériel professionnel, ainsi que d'une terrasse. À l'intérieur, environ 120m² comprenant 3 chambres spacieuses dont 2 avec dressing, un séjour avec poêle à granulés récent, une cuisine équipée, une salle de bain, 2 WC, une cave et une chaufferie avec adoucisseur. Des travaux de rafraîchissement permettront de personnaliser ce bien aux nombreux atouts. Pour plus de photos ou toute informations complémentaires, je suis à votre disposition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1983

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 120 mq
Dimensione del lotto: 3500 mq

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628490

