



Appartement 4 pièces de 77 m²- 4^{ème} avec balcon de 12 m² et 2 parkings.



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 416,588.27

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Châtenay-Malabry
Cap: 92290
Pubblicato: 16/04/2026

Descrizione:

Fodhil vous propose en exclusivité, à deux pas du Tramway, à proximité du parc de la Vallée aux loups, des écoles et du conservatoire, situé au 4^{ème} étage avec ascenseur d'une résidence de standing année de 2018. Cet appartement 4 pièces de 77.06 m² carrez est composé d'une entrée, d'un séjour et une cuisine ouverte et équipée de 33 m² donnant sur son balcon de 12m², 3 chambres (12.5m², 9.05 m² et 9.19 m²), d'une salle de d'eau avec wc séparé.
Deux parkings en sous-sol complètent ce bien.
Information pratique:
A proximité du parc de la vallée aux Loups, proche du Tramway pour rejoindre le RER Croix de Berny ou Clamart, centre-ville à 15 min à pieds, groupe scolaire privé Sophie Barat à 5 min en voiture.
Contactez : Fodhil ACHERCHOUR, Tél. : 06 50 85 31 32, E-mail : fodhil.acherchour@safti.fr

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 90 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 355 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2018



Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	77 mq
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	112
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T646582/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1480128
-----------	---------

