



faire construire, pas besoin, Maison neuve



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 301,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Galgon
Cap:	33133
Pubblicato:	16/04/2026

Descrizione:

Située à Galgon (33133), 5 Min de Libourne, cette maison neuve de 2024 bénéficie d'un emplacement paisible en pleine campagne, proche des commodités telle que les écoles et les collèges. Dotée d'une terrasse et d'un jardin, elle offre un cadre extérieur agréable avec un garage et deux places de parking.

L'intérieur de cette maison de 98 m² comprend 4 pièces, dont 3 chambres climatisées. La salle de bains est équipée d'une douche à l'italienne. Construite avec des garanties telles que la dommage ouvrage et la garantie décennale, elle offre un confort optimal. L'agencement comprend également un WC et un séjour lumineux. Idéale pour une famille, ou un investissement locatif. Cette résidence allie fonctionnalité et confort dans un cadre calme et verdoyant. (Frais de notaire réduit) A vous d'y mettre de la couleur!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 301 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2024

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	98 mq



Dimensione del lotto: 658 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 60

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727047/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637543

