



Maison neuve contemporaine – 4 chambres



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

| | |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi |
| Prezzo: | USD 395,465.49 |

Posizione

| | |
|------------------------------|------------|
| Nazione: | France |
| Stato / Regione / Provincia: | Brittany |
| Città: | Goulien |
| Cap: | 29770 |
| Publicato: | 16/04/2026 |

Descrizione:

Envie d'une maison neuve, moderne et économe en énergie, dans un environnement calme ?
Découvrez ce projet de maison individuelle situé à Goulien, à proximité de l'océan et à 10 minutes d'Audierne.
Permis déjà déposé, il ne vous reste plus qu'à réserver votre future maison !

Cette maison contemporaine offre une belle pièce de vie lumineuse d'environ 51 m², avec cuisine ouverte, salon et salle à manger.
Au rez-de-chaussée : une grande pièce de vie ouverte, une chambre, une salle d'eau, wc, un garage attenant.
À l'étage : 3 belles chambres, salle de bain, wc.

Un extérieur agréable : terrain avec jardin et terrasse pour profiter des beaux jours dans un environnement calme et résidentiel, à 400m du bourg.

Construction neuve conforme RE 2020 (performance énergétique optimale)
Matériaux modernes et durables
Menuiseries performantes, volets roulants
Garanties constructeur incluses : garantie décennale, garantie dommages-ouvrage

Pourquoi c'est une opportunité ?
Maison neuve = aucun travaux
Projet déjà lancé (gain de temps)
Possibilité de se projeter et de personnaliser selon l'avancement
Bien rare sur le secteur dans un cadre naturel recherché, entre terre et mer, à quelques minutes des plages et des sentiers côtiers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 337 000 €

Honoraires charge vendeur



Comune

Camere da letto: 4
Finito piedi quadrati: 122 mq
Dimensione del lotto: 1100 mq

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T727943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635249

