



Magnifique maison style château – Centre-ville, 5/6 pièces, jardin et terrasse



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 856,646.31

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Châtenay-Malabry
Cap:	92290
Pubblicato:	16/04/2026

Descrizione:

Fodhil vous invite à découvrir un véritable joyau, niché au calme et sans vis-à-vis, à seulement 2 pas de l'effervescence du centre-ville et de ses commerces, et à 10 minutes du Parc de Sceaux et de l'Arboretum. Cette élégante maison de 140 m², de style château, s'étend sur une parcelle de 371 m² et vous enchantera par ses volumes généreux et sa belle hauteur sous plafond. Un intérieur élégant et fonctionnel : Dès l'entrée, laissez-vous charmer par un double séjour lumineux de 49 m² avec salle à manger, parfait pour vos moments en famille ou entre amis. La cuisine, entièrement équipée, est prête à accueillir vos talents culinaires. La maison offre deux chambres cosy de 10,15 m² et 12,14 m², un bureau de 7,44 m² idéal pour le télétravail, une salle de bain contemporaine, et un WC séparé. Une somptueuse suite parentale de 35 m², avec placard, salle de bain privative et WC, complète ce havre de paix. Un extérieur pour rêver : Profitez d'un grand jardin verdoyant et d'une terrasse sans vis-à-vis où vous pourrez savourer des instants de détente en toute intimité. Des places de parking extérieures et une cave viennent parfaire ce bien d'exception. Emplacement privilégié : À 10 minutes à pied du Parc de Sceaux et de la gare RER B Robinson, cette maison est à 2 pas des écoles et du centre-ville, tout en étant préservée du bruit. Le groupe scolaire privé Sophie Barat est accessible en seulement 5 minutes en voiture, parfait pour les familles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 730 000 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 138 mq

Dimensione del lotto: 371 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 311

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T728114/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641020

